



2022年12月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2022年11月11日

上場会社名 株式会社 青山財産ネットワークス 上場取引所 東
 コード番号 8929 URL https://www.azn.co.jp/
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 蓮見 正純
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役 常務執行役員 企画開発本部長 (氏名) 橋場 真太郎 TEL 03-6439-5800
 四半期報告書提出予定日 2022年11月11日 配当支払開始予定日—
 四半期決算補足説明資料作成の有無： 有
 四半期決算説明会開催の有無： 無

(百万円未満切捨て)

1. 2022年12月期第3四半期の連結業績（2022年1月1日～2022年9月30日）

(1) 連結経営成績（累計）

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2022年12月期第3四半期	28,033	56.1	1,665	18.7	1,602	17.7	1,064	△9.6
2021年12月期第3四半期	17,958	58.9	1,402	90.6	1,361	111.6	1,177	235.5

(注) 包括利益 2022年12月期第3四半期 1,178百万円 (△4.6%) 2021年12月期第3四半期 1,235百万円 (339.0%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2022年12月期第3四半期	43.89	43.84
2021年12月期第3四半期	48.62	48.39

(注1) 当社は、2021年9月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。2021年12月期の期首に当該株式分割が行われたと仮定して、「1株当たり四半期純利益」及び「潜在株式調整後1株当たり四半期純利益」を算定しております。

(注2) 「収益認識に関する会計基準」（会計基準第29号 2020年3月31日）等を第1四半期連結会計期間の期首から適用しており、2022年12月期第3四半期に係る各数値については、当該会計基準等を適用した後の数値となっております。

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2022年12月期第3四半期	20,671	7,701	37.0	315.05
2021年12月期	17,426	7,128	40.8	294.61

(参考) 自己資本 2022年12月期第3四半期 7,655百万円 2021年12月期 7,112百万円

(注) 「収益認識に関する会計基準」（会計基準第29号 2020年3月31日）等を第1四半期連結会計期間の期首から適用しており、2022年12月期第3四半期に係る各数値については、当該会計基準等を適用した後の数値となっております。

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2021年12月期	—	22.00	—	17.00	—
2022年12月期	—	13.00	—		
2022年12月期（予想）				22.00	35.00

(注1) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無： 有

配当予想の修正については、本日（2022年11月11日）公表いたしました「配当予想の修正（増配）に関するお知らせ」をご覧ください。

(注2) 当社は、2021年9月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。

2021年12月期第2四半期末の配当金につきましては、当該株式分割前の実際の配当金の額を記載しております。2021年12月期の期末配当金につきましては、当該株式分割の影響を考慮した金額を記載し、年間配当金合計は「—」として記載しております。なお、当該株式分割が2021年12月期の期首に行われたと仮定した場合の2021年12月期第2四半期末の配当金は11.00円、期末配当金とあわせて年間配当金は28.00円となりますので、2022年12月期は実質7円の増配となります。

3. 2022年12月期の連結業績予想（2022年1月1日～2022年12月31日）

（％表示は、対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	36,500	50.7	2,550	37.4	2,420	34.7	1,690	14.1	69.55

（注1）直近に公表されている業績予想からの修正の有無： 無

（注2）「1株当たり当期純利益」の算定上の基礎となる期中平均株式数については、2022年9月30日現在の発行済株式数（自己株式数を除く）を使用しております。

注記事項

（1）当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）： 無
新規 ー社 （社名） ー 除外 ー社 （社名） ー

（2）四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用： 無

（3）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 有
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

（注）詳細は、添付資料11ページ「2. 四半期連結財務諸表及び主な注記（3）四半期連結財務諸表に関する注記事項（会計方針の変更）」をご覧ください。

（4）発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2022年12月期3Q	24,520,859株	2021年12月期	24,362,800株
② 期末自己株式数	2022年12月期3Q	220,283株	2021年12月期	220,248株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2022年12月期3Q	24,259,222株	2021年12月期3Q	24,217,257株

（注）当社は、2021年9月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。2020年12月期の期首に当該株式分割が行われたと仮定して、「期末発行済株式数」、「期末自己株式数」及び「期中平均株式数」を算定しております。

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

上記に記載した予想数値は、現時点で入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、多分に不確定な要素を含んでおります。実際の業績等は、業況の変化等により、上記予想数値とは異なる場合があります。

上記予想に関する事項は、四半期決算短信【添付資料】P.6「1. 当四半期決算に関する定性的情報（3）連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

（金額の表示単位の変について）

当社の四半期連結財務諸表に掲記される科目、その他の事項の金額については、従来千円単位で記載していましたが、第1四半期連結会計期間及び第1四半期連結累計期間より百万円単位で記載することに変更しております。

なお、比較を容易にするため、前連結会計年度及び前第3四半期連結累計期間についても、金額の表示単位を千円単位から百万円単位で記載することに変更しております。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	6
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	6
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	7
(1) 四半期連結貸借対照表	7
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	9
四半期連結損益計算書	
第3四半期連結累計期間	9
四半期連結包括利益計算書	
第3四半期連結累計期間	10
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	11
(継続企業の前提に関する注記)	11
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	11
(会計方針の変更)	11
(追加情報)	11

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第3四半期連結累計期間においては、新型コロナウイルス感染症のまん延防止等重点措置の終了により社会活動の正常化が徐々に進み、景気の持ち直しの動きがみられました。しかしながら、新型コロナウイルス感染症の再拡大やウクライナ情勢の長期化による資源価格の高騰等、依然として先行きは不透明な状況が続いております。さらには米国の金利上昇に伴う日米金利格差の拡大による急速な円安の進展、世界的なインフレや景気後退懸念に伴う株式市場の乱高下など、当社グループのお客様である個人資産家や企業オーナーを取り巻く環境は大きな影響を受けております。

このような状況のもと、当社グループは2022年からの3ヵ年を「拡大成長期」と位置付けた第三次中期経営計画を策定し、新たな施策に取り組んでまいりました。

8つの「戦略的個別サービス」と「総合財産コンサルティングサービス」の両輪によるお客様サービスの品質向上と、量的拡大を実現する施策に取り組んでおります。特にADVANTAGE CLUBの拡大については、ADVANTAGE CLUBを購入いただいた金融機関のお客様に対して、総合財産コンサルティングの受託につなげるための提案に積極的に取り組んでおり、提携金融機関数を38先まで拡大させております。また、DX戦略の一環として、ADVANTAGE CLUBアプリの開発が終了いたしました。ADVANTAGE CLUBアプリではADVANTAGE CLUBの申し込み、契約、分配金の通知、決算報告、運用状況の確認を行える仕組みであります。このアプリの導入により対面やWEBでの申し込みや契約手続きがアプリ上で完結することになり、また、ADVANTAGE CLUBの郵送等の事務処理が大幅に削減されることから効率化・生産性の改善に繋がるものです。本アプリの稼働開始は2023年の第1号案件からを予定しております。

2021年9月に組成したADVANTAGE CLUBからの提携金融機関からのお客様紹介は延べ2,000名を超えており、新規のコンサルティング案件も50件以上発生しております。全国の地域金融機関等との連携を深化させることにより、東京圏のみならず、全国の資産家へ総合財産コンサルティングサービスのアプローチをすることが可能となりました。また、事業戦略の柱である資産家数の拡大については順調に推移しております。

8つの「戦略的個別サービス」についてご説明致します。当第3四半期連結累計期間においては、ADVANTAGE CLUB 4件組成し、組成額は220.4億円となりました。仕入れルートを拡大していることにより安定的に組成できる体制を構築しております。購入コンサルティング事業においては、DXを活用した購入後の不動産の見える化を差別化要因とし、ADVANTAGE CLUBの提携金融機関に対し、首都圏の不動産購入ニーズを持つ資産家に対する営業を開始致しました。土地有効活用コンサルティング事業においては、有効活用専門チームを組成し、首都圏における未活用の不動産に対する提案のための連携をメガバンク2行と開始致しました。ファミリーオフィスサービス事業においては、メガバンクとの連携を行い、非財産分野のコンサルティングを行い、超巨大企業の同族オーナー向けのコンサルティングを行い、相応の成果を得たことからこれを地方銀行の有力な取引先に提供する活動を始めました。地域創生コンサルティング事業については、今年度、敦賀市敦賀駅西地区土地活用事業『TSURUGA POLT SQUARE「otta(オッタ)」』の開業をむかえることができました。地方自治体においては、民間資金活用による地域創生ニーズが極めて高く開業式には国をはじめ様々な自治体の関係者が招かれ、不動産特定共同事業法による地域創生手法について高く評価を頂き、これを機に多くの自治体からの相談を受けております。事業承継ファンド事業においては、今年度2件の投資が完了しております。IFAによる金融商品運用サービスについては、円安に伴う海外分散投資意欲の高まりや、仕組債問題から発生する代替ニーズ、また、総合財産コンサルティングを行う上での金融資産のセカンドオピニオンを求める声が強くなり、それに対応することにて預かり残高が増加しております。STO事業においては、出資先にて第1号商品の販売が延期になりましたが、早期に販売が開始できるよう支援してまいります。

売上高につきましては、ADVANTAGE CLUB等の不動産取引による売上が堅調に推移したことから28,033百万円（前年同四半期は17,958百万円）と大幅に増加しました。なお、財産コンサルティングの売上については例年第4四半期に成約件数が大幅に増加する傾向がございます。当連結会計年度においては財産の承継・運用・管理を通じてお客様の幸せに貢献すべく、コンサルティングの成約件数を増加させ、開示数値を上回る数字を目指しております。

営業利益につきましては、今後3年間で必要な人材を前倒しで確保したことから、前年同四半期比で人件費および採用費が増加しております。しかしながら、さらに成長が見込める分野へは積極的に人材リソースを確保する予定です。その他の販売費及び一般管理費につきましてはコストの減少に努めているものの、ダイレクター

ケティング施策や昨年からの積極的な書籍の出版等により広告宣伝費等が増加しております。その結果、営業利益は1,665百万円（前年同四半期は1,402百万円）となりました。

経常利益につきましては、営業外収益94百万円（前年同四半期は46百万円）、営業外費用は157百万円（前年同四半期は87百万円）を計上しております。その結果、経常利益は1,602百万円（前年同四半期は1,361百万円）となりました。なお、営業外費用の増加要因は、経済や地政学等さまざまなリスクに備えるため積極的に平均年限5年のコミットメントラインの組成を行ったためであります。さらには新たにシンジケートローンを組成いたしました。参加行である新規の地方銀行との連携を図ることも目的としております。

親会社株主に帰属する四半期純利益につきましては、1,064百万円（前年同四半期は1,177百万円）となりました。なお、前年同四半期に新株予約権戻入益190百万円等、特別利益を213百万円計上しております。

以上の結果、当社グループの当第3四半期連結累計期間の経営成績は、下表の通り、売上高28,033百万円（前年同四半期比56.1%増）、営業利益1,665百万円（同18.7%増）、経常利益1,602百万円（同17.7%増）、親会社株主に帰属する四半期純利益1,064百万円（同9.6%減）となりました。

なお、第1四半期連結会計期間の期首より、「収益認識に関する会計基準」（企業会計基準第29号 2020年3月31日）等を適用しております。詳細は、「2. 四半期連結財務諸表及び主な注記（3）四半期連結財務諸表に関する注記事項（会計方針の変更）」をご覧ください。

（単位：百万円）

	2021年12月期 第3四半期	2022年12月期 第3四半期	前年同四半 期比	2022年12月期 通期業績 予想	通期業績予 想に対する 進捗率	2021年12月期 通期実績
売上高	17,958	28,033	+56.1%	36,500	76.8%	24,213
営業利益	1,402	1,665	+18.7%	2,550	65.3%	1,856
経常利益	1,361	1,602	+17.7%	2,420	66.2%	1,796
親会社株主に帰属する 四半期(当期)純利益	1,177	1,064	▲9.6%	1,690	63.0%	1,481

当社グループは、財産コンサルティング事業のみの単一セグメントであります。売上高の区別業績は次のとおりであります。

（単位：百万円）

	2021年12月期 第3四半期	2022年12月期 第3四半期
財産コンサルティング	4,106	4,393
不動産取引	13,852	23,640
合計	17,958	28,033

① 財産コンサルティング

当社グループは個人資産家および企業オーナーに対して財産承継及び事業承継コンサルティングを提供しております。また独自の商品を開発してお客様の財産運用及び財産管理のコンサルティングも手掛ける総合財産コンサルティングファームです。

財産コンサルティングの売上高の内訳は次の通りであります。

(単位：百万円)

	2021年12月期 第3四半期	2022年12月期 第3四半期
財産承継コンサルティング	2,036	1,952
事業承継コンサルティング	1,158	1,171
商品組成等	877	1,232
その他	34	37
合計	4,106	4,393

財産承継コンサルティングにつきましては、個人資産家に対して相続の事前・事後対策、保有不動産の有効活用、広大地活用、不動産の購入・売却に関するコンサルティングなどから得られる売上を計上しております。

当第3四半期連結累計期間においては、新型コロナウイルス感染症の影響が減少したことから、従来の提携金融機関からコンサルティングニーズのあるお客様の紹介が増加していることに加え、昨年来から地方銀行や証券会社からADVANTAGE CLUBを購入するお客様の紹介を多数受けております。ADVANTAGE CLUBを購入するお客様の一定層は潜在的に当社のコンサルティングニーズを有することから早期にコンサルティング受託を目指してまいります。また、ARTシステムの活用により現状分析や初期提案件数は増加しております。当連結会計年度より、コンサルタントは資産規模の大きな顧客に注力してコンサルティングを行うよう営業方針を転換しております。100万円以上の案件の成約件数は247件（前年同四半期は223件）と増加したものの、前年同四半期は3,000万円以上の大型案件を10件（当四半期は5件）成約したため、財産承継コンサルティングの売上高は前年同四半期比で減少しております。しかしながら、第4四半期においては複数の大型案件の成約を見込んでおります。当連結会計年度より、金融機関からのお客様の紹介ルートが多様化したためご紹介頂くお客様が従来の土地持ち資産家から企業経営者等の属性の多様化がみられ、このお客様への対応力の強化を図るために、若手コンサルタント向けの教育機関であるコンサルティングエデュケーションセンターを設立し、場数と経験を積ませることに注力しております。

また、当社グループの総合力を活用し、直接的な戦略的個別サービスによる顧客の拡大に加え、税理士法人である青山合同税理士法人や税理士法人税務総合事務所、社会労務士法人プロジェクトによるセカンドオピニオンや提携サービスの提供により、様々な属性のお客様と長期的かつ継続的にコンサルティング契約が受託できるような関係を構築してまいります。

事業承継コンサルティングにつきましては、企業オーナーに対して後継者決定支援、組織再編・財務改善・成長戦略支援、転廃業支援、M&A後の財産承継支援やM&A支援、事業承継ファンドを活用したコンサルティングなどから得られる売上を計上しております。

当第3四半期連結累計期間においては、大型案件を含む複数のM&A案件を受託・クロージングしております。また、事業承継プランが堅調に推移したことから、事業承継コンサルティングの売上高は増加しております。事業承継ファンドについては、売上177百万円と前年同四半期の427百万円を大幅に下回っているものの、引き続き旺盛なニーズがあることから複数の投資意思決定を行っており、来期の収益計上を予定しております。昨年までのソーシングルートは共同投資先である金融機関と資本提携先をメインとしておりましたが、当連結会計年度において、100を超えるM&Aブティックとの紹介ルートを確立致しました。M&Aが成立せず縮小型のM&Aや廃業を選択肢に選ばざるをえない企業が増加していることから今後ますます投資の増加が見込まれると考えております。

商品組成等につきましては、当第3四半期連結累計期間においては、ADVANTAGE CLUBの組成が順調に推移したことから大幅に増加しております。また、地域創生事業第2号案件の売上も計上しております。

その他につきましては、AZN全国ネットワーク会費・加盟金やセミナー講師料などを計上しております。

以上の結果、財産コンサルティングの売上高は4,393百万円（前年同四半期比7.0%増）となりました。また、財産コンサルティングの売上高、売上原価及び売上総利益は下表の通りです。

(単位：百万円)

	2021年12月期 第3四半期	2022年12月期 第3四半期
売上高	4,106	4,393
売上原価	2,032	2,497
売上総利益	2,073	1,896

② 不動産取引

当社グループは財産コンサルティングの一環として、顧客の資産運用ニーズへの対応を図る目的から、不動産を仕入れ、不動産に関連した商品の開発を行い当社顧客等への販売を行っております。

不動産取引の売上高の内訳は次の通りであります。

(単位：百万円)

	2021年12月期 第3四半期	2022年12月期 第3四半期
ADVANTAGE CLUB	12,586	21,602
不動産コンサルティング商品	876	1,813
その他	389	224
合計	13,852	23,640

多くのお客様にご支持いただいておりますADVANTAGE CLUBは当連結会計年度において300億円の組成を目指しております。

ADVANTAGE CLUBにつきましては、当第3四半期連結累計期間においては4件組成（組成額220.4億円）し21,602百万円の売上を計上いたしました。

不動産コンサルティング商品につきましては、当第3四半期連結累計期間においては8件の提供となり1,813百万円の売上を計上いたしました。

その他につきましては、賃料収入等を計上しております。

以上の結果、不動産取引の売上高は23,640百万円（前年同四半期比70.7%増）となりました。また、不動産取引の売上高、売上原価及び売上総利益は下表の通りです。

(単位：百万円)

	2021年12月期 第3四半期	2022年12月期 第3四半期
売上高	13,852	23,640
売上原価	12,712	21,561
売上総利益	1,140	2,078

(2) 財政状態に関する説明

(資産)

流動資産は15,097百万円となり、前連結会計年度末に比べて3,034百万円の増加となりました。これは、現金及び預金が1,843百万円増加し、販売用不動産が1,151百万円増加したことなどによります。現金及び預金の比率が高い理由は、ADVANTAGE CLUB販売時に何らかの経済危機が発生し、不動産在庫リスクが発生する場合に備え、継続的に経営を維持できるよう保守的な財務運営によるものであります。但し、ADVANTAGE CLUB用の不動産仕入については、不動産の仕入決済時にADVANTAGE CLUBを組成するなど不動産在庫リスクを発生させない方針を継続しております。

固定資産は5,574百万円となり、前連結会計年度末に比べて210百万円の増加となりました。これは、投資有価証券が313百万円増加したことなどによります。

これらにより資産合計は20,671百万円となり、前連結会計年度末に比べて3,244百万円の増加となりました。

(負債)

流動負債は4,590百万円となり、前連結会計年度末に比べて743百万円の増加となりました。これは、1年内返済予定の長期借入金が606百万円増加し、賞与引当金が588百万円増加し、未払金が370百万円減少したことなどによります。

固定負債は8,379百万円となり、前連結会計年度末に比べて1,927百万円の増加となりました。これは、長期借入金が1,542百万円増加し、長期預り敷金保証金が501百万円増加したことなどによります。主な長期借入金の増加はシンジケートローンの組成によるものです。

これらにより負債合計は12,970百万円となり、前連結会計年度末に比べて2,671百万円の増加となりました。

(純資産)

純資産合計は7,701百万円となり、前連結会計年度末に比べて573百万円の増加となりました。これは、利益剰余金が親会社株主に帰属する四半期純利益により1,064百万円増加し、配当金の支払いにより726百万円減少したことなどによります。

これらにより自己資本比率は37.0%（前連結会計年度末は40.8%）となりました。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

現時点において、連結業績予想につきましては、2022年2月8日に公表いたしました通期の連結業績予想を変更致しませんが、今後、通期の業績予想に関して公表の必要性が生じましたら速やかに開示してまいります。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2021年12月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2022年9月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	10,865	12,708
売掛金	567	671
販売用不動産	118	1,270
その他の棚卸資産	5	3
未収還付法人税等	25	—
その他	483	446
貸倒引当金	△3	△2
流動資産合計	12,062	15,097
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	2,369	2,359
土地	195	195
その他(純額)	116	119
有形固定資産合計	2,681	2,674
無形固定資産		
のれん	28	21
ソフトウェア	495	398
その他	27	25
無形固定資産合計	551	445
投資その他の資産		
投資有価証券	1,587	1,900
関係会社株式	34	39
繰延税金資産	122	147
その他	386	367
投資その他の資産合計	2,131	2,454
固定資産合計	5,364	5,574
資産合計	17,426	20,671

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2021年12月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2022年9月30日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	189	262
短期借入金	200	200
1年内返済予定の長期借入金	1,298	1,904
1年内償還予定の社債	232	150
未払法人税等	204	439
未払金	986	616
賞与引当金	—	588
その他	736	428
流動負債合計	3,846	4,590
固定負債		
社債	180	60
長期借入金	4,679	6,221
長期預り敷金保証金	1,528	2,029
長期未払金	57	56
その他	6	12
固定負債合計	6,452	8,379
負債合計	10,298	12,970
純資産の部		
株主資本		
資本金	1,167	1,210
資本剰余金	1,330	1,374
利益剰余金	4,625	4,963
自己株式	△167	△168
株主資本合計	6,955	7,381
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	181	173
為替換算調整勘定	△24	101
その他の包括利益累計額合計	156	274
新株予約権	11	25
非支配株主持分	4	20
純資産合計	7,128	7,701
負債純資産合計	17,426	20,671

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第3四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2021年1月1日 至 2021年9月30日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2022年1月1日 至 2022年9月30日)
売上高	17,958	28,033
売上原価	14,745	24,058
売上総利益	3,213	3,975
販売費及び一般管理費	1,811	2,309
営業利益	1,402	1,665
営業外収益		
為替差益	33	82
その他	13	12
営業外収益合計	46	94
営業外費用		
支払利息	56	60
支払手数料	26	84
その他	5	12
営業外費用合計	87	157
経常利益	1,361	1,602
特別利益		
投資有価証券売却益	23	—
新株予約権戻入益	190	0
特別利益合計	213	0
特別損失		
減損損失	9	5
特別損失合計	9	5
税金等調整前四半期純利益	1,564	1,597
法人税、住民税及び事業税	213	558
法人税等調整額	177	△21
法人税等合計	390	536
四半期純利益	1,174	1,060
非支配株主に帰属する四半期純損失(△)	△2	△4
親会社株主に帰属する四半期純利益	1,177	1,064

(四半期連結包括利益計算書)
(第3四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2021年1月1日 至 2021年9月30日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2022年1月1日 至 2022年9月30日)
四半期純利益	1,174	1,060
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	24	△7
為替換算調整勘定	36	126
その他の包括利益合計	60	118
四半期包括利益	1,235	1,178
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	1,238	1,182
非支配株主に係る四半期包括利益	△2	△4

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

(譲渡制限付株式報酬による新株発行)

当社は、2022年4月5日開催の取締役会の決議に基づき、譲渡制限付株式報酬として29,259株の新株式を発行いたしました。この結果、当第3四半期連結累計期間において、資本金が20百万円、資本剰余金が20百万円増加し、当第3四半期連結会計期間末において資本金が1,210百万円、資本剰余金が1,374百万円となっております。

(新株予約権の権利行使による新株発行)

当社は、当第3四半期連結累計期間において、新株予約権の権利行使に伴い、資本金が23百万円、資本剰余金が23百万円増加し、当第3四半期連結会計期間末において資本金が1,210百万円、資本剰余金が1,374百万円となっております。

(会計方針の変更)

(収益認識に関する会計基準等の適用)

「収益認識に関する会計基準」（企業会計基準第29号 2020年3月31日。以下「収益認識会計基準」という。）等を第1四半期連結会計期間の期首から適用し、約束した財又はサービスの支配が顧客に移転した時点で、当該財又はサービスと交換に受け取る見込まれる金額で収益を認識することとしております。

これにより、不動産取引の一部について、顧客への財又はサービスの提供における当社グループの役割が代理人に該当する取引については、顧客から受け取る額から不動産の仕入先に支払う額を控除した純額で収益を認識することとしております。

収益認識会計基準等の適用については、収益認識会計基準第84項ただし書きに定める経過的な取扱いに従っており、第1四半期連結会計期間の期首より前に新たな会計方針を遡及的に適用した場合の累積的影響額を、第1四半期連結会計期間の期首の利益剰余金に加減し、当該期首残高から新たな会計方針を適用しております。ただし、収益認識会計基準第86項に定める方法を適用し、第1四半期連結会計期間の期首より前までに従前の取扱いに従ってほとんどすべての収益の額を認識した契約に、新たな会計方針を遡及適用していません。

この結果、当第3四半期連結累計期間の売上高は1,561百万円、売上原価は1,561百万円減少しておりますが、営業利益、経常利益、税金等調整前四半期純利益及び利益剰余金の期首残高に与える影響はありません。

(時価の算定に関する会計基準等の適用)

「時価の算定に関する会計基準」（企業会計基準第30号 2019年7月4日。以下「時価算定会計基準」という。）等を第1四半期連結会計期間の期首から適用し、時価算定会計基準第19項及び「金融商品に関する会計基準」（企業会計基準第10号 2019年7月4日）第44-2項に定める経過的な取扱いに従って、時価算定会計基準等が定める新たな会計方針を、将来にわたって適用することとしております。なお、四半期連結財務諸表に与える影響はありません。

(追加情報)

(連結納税制度からグループ通算制度への移行に係る税効果会計の適用)

当社及び一部の国内連結子会社は、「所得税法等の一部を改正する法律」（令和2年(2020年)法律第8号）において創設されたグループ通算制度への移行及びグループ通算制度への移行にあわせて単体納税制度の見直しが行われた項目については、「連結納税制度からグループ通算制度への移行に係る税効果会計の適用に関する取扱い」（実務対応報告第39号 2020年3月31日）第3項の取扱いにより、「税効果会計に係る会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第28号 2018年2月16日）第44項の定めを適用せず、繰延税金資産及び繰延税金負債の額について、改正前の税法の規定に基づいています。