



2020年6月29日

各 位

会 社 名 株式会社青山財産ネットワークス
代表者名 代表取締役社長 蓮見 正純
(コード番号 8929 東証第二部)
問合せ先 取締役執行役員 経営管理本部長 橋場 真太郎
(TEL 03-6439-5800)

不動産特定共同事業法に基づく不動産共同所有システム
「ADVANTAGE CLUB 東京八重洲口」任意組合保有不動産売却のお知らせ

下記の通り、不動産特定共同事業法に基づく不動産共同所有システム「ADVANTAGE CLUB 東京八重洲口」において任意組合が保有する不動産を売却いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 売買契約締結について

当社は、財産コンサルティング事業の一環として、不動産特定共同事業法に基づく、不動産共同所有システム（商品名：ADVANTAGE CLUB）の開発・販売をしております。

この度、ADVANTAGE CLUB 東京八重洲口（東京八重洲口任意組合）において約8年7ヶ月保有してまいりました不動産の売却を決定し、売却先との間で売買契約を締結、本日決済及び引き渡しを行いました。当該取引は昨今の不動産市況に照らし売却先より妥当と判断される条件の提示を受け実施したものです。

なお、2020年6月5日までに同任意組合の過半を超える組合員から同意を得ており、また2020年6月27日までに異議を申し述べる同任意組合の組合員が現れなかったことにより売買契約締結と同時にその効力が生じたことから公表させていただくものです。

2. 売却日程

売買契約締結日：2020年6月29日

決済引渡日：2020年6月29日（同日付けにて任意組合は解散となります）

3. 売却先の概要

売却先との守秘義務により公表を差し控えさせていただきます。

なお、当社と売却先の間には、記載すべき資本関係はありません。

4. 「ADVANTAGE CLUB 東京八重洲口」の概要

- ・ 名 称： ADVANTAGE CLUB 東京八重洲口
- ・ 組合形態： 不動産特定共同事業法に基づく任意組合契約
- ・ 組合名称： 東京八重洲口任意組合（144口）
- ・ 組合組成： 2011年11月29日
- ・ 理 事 長： 株式会社青山財産ネットワークス

以 上