

平成 29 年 2 月 7 日

各 位

会 社 名 株式会社青山財産ネットワークス  
代 表 者 代表取締役社長 蓮見 正純  
(コード番号 8929 東証第二部)  
問合せ先 取締役執行役員管理本部長 水島 慶和  
(TEL 03-6439-5800)

## 販売用不動産の取得交渉に関するお知らせ

当社は、以下のとおり、販売用不動産の取得につき現在売主との間で交渉中であり、その概要についてお知らせいたします。

### 記

#### 1. 販売用不動産の概要

物件種類	収益物件
所在地	東京都千代田区
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根10階建

#### 2. 売主の概要および取得価格

上記販売用不動産の取得に関し、売主と交渉中であり、交渉における売主との取り決めにより、売主の概要および取得価格については公表を差し控えさせていただきます。

上記販売用不動産の売買契約が成立した場合における取得価格は、当社の平成 27 年 12 月期の連結純資産の額 2,909 百万円の 30%相当額を超える見込みでございます。また、上記販売用不動産の取得資金の調達については、金融機関からの調達を予定しております。

なお、当社と売主との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、属性について問題はございません。

#### 3. 今後の見通し

上記販売用不動産の取得につき売主との交渉の成否および成立時期等については、交渉中につき未定ですが、上記販売用不動産の売買契約が成立した場合には、かかる詳細について速やかに開示してまいります。

なお、本件開示は、本日付けの「自己株式の取得及び自己株式の公開買付けに関するお知らせ」にてお知らせしております自己株式の公開買付けにあたり、財務状況に重大な影響を及ぼす可能性がある案件として、内容をお知らせするために公表するものです。

以 上